BIEN HOA
UNIVERSE
COMPLEX

www.bienhoauniversecomplex.com.vn

TP.BIÊN HÒA
đối trọng của TP.Hồ Chí Minh

Là đô thị loại I trực thuộc tỉnh Đồng Nai, Biên Hòa ngày càng chứng minh được năng lực của một đô thị hiện đại, phát triển năng động thuộc top đầu cả nước với tốc độ đô thị hóa đã đạt trên 70% và luôn dẫn đầu về thu ngân sách của tỉnh. Thống kê 5 năm gần đây, mức tăng bình quân ngân sách gần 10%/năm.

Biên Hòa là thành phố trực thuộc tỉnh có dân số đông nhất cả nước với trên 1 triệu người, bình quân đầu người (GDP) cao gấp hơn 2 lần so với trung bình cả nước. Đây cũng là trung tâm công nghiệp quan trọng mang tầm quốc gia với hàng loạt khu công nghiệp và cụm công nghiệp lớn đã được phát triển.

Thêm vào đó, với vị trí liền kề TP.HCM, hạ tầng giao thông được đầu tư bài bản có giá trị trong việc liên kết vùng kinh tế trọng điểm Đông Nam Bộ; đồng thời thừa hưởng đầy đủ tiện ích phục vụ mọi nhu cầu cuộc sống… Biên Hòa đang dần mở rộng không gian phát triển như một đối trọng của TP.HCM. Trong phê duyệt điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng TP.HCM đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 của Chính phủ, thì Biên Hòa sẽ là một trong những tiểu vùng đô thị trung tâm.

Chính vì vậy, sở hữu một bất động sản tại TP.Biên Hòa nói riêng và Đồng Nai nói chung là sở hữu vô số lợi thế mà không phải nơi nào cũng có được.

Sống "đỉnh phồn hoa" NGAY "TRÁI TIM" BIÊN HÒA

Như vũ trụ hội tụ đầy đủ những gì tinh hoa và đặc sắc nhất,
Bien Hoa Universe Complex chính là một kiệt tác hoàn hảo dành cho bạn để tận hưởng
giá trị sống đỉnh cao với chuỗi tiện ích được thiết kế thấu hiểu và thông minh.

Nằm ở vị trí đắt giá ngay trung tâm TP.Biên Hòa, khu căn hộ
Bien Hoa Universe Complex là biểu tượng mới về một cuộc sống đáng mơ ước
và nâng tầm đẳng cấp cho giới tinh hoa.

Phồn hoa HỘI TỤ KẾT NỐI xứng tầm

Bien Hoa Universe Complex tọa lạc ngay "trái tim" Biên Hòa - một trong những thành phố có tốc độ phát triển nhanh nhất, nơi cư dân dễ dàng thừa hưởng trọn vẹn nhịp sống sôi động của trung tâm sầm uất bậc nhất Đồng Nai.

Đồng thời, dự án còn sở hữu vị trí đắt giá khi là tâm điểm kết nối các trục giao thông huyết mạch giữ vai trò quan trọng trong liên kết vùng Trung Bộ, Tây Nguyên với vùng kinh tế trọng điểm phía Nam.

Bien Hoa Universe Complex còn đáp ứng đa dạng nhu cầu của cư dân khi là nơi kết nối hoàn hảo với hệ thống tiện ích hiện hữu của một khu trung tâm kinh tế, chính trị, văn hóa, xã hội của tỉnh… chỉ trong tích tắc.

BIEN HOA UNIVERSE COMPLEX

01 PHÚT

- Trường Trung cấp nghề 26/3
- THCS Bùi Hữu Nghĩa
- Tiểu học Nguyễn Đình Chiểu

03 PHÚT

- Bến xe Hố Nai
- Công viên 30/4
- Chợ đầu mối Tân Biên
- Chợ Sặt

05 PHÚT

- KCN Amata
- Lotte Mart Biên Hòa
- BV Đa khoa Đồng Nai
- BV Nhi đồng Đồng Nai
- BV Đa khoa Thống Nhất

10 PHÚT

- Công viên Tam Hiệp
- BigC Tân Hiệp
- Vincom Plaza Biên Hòa
- BV Quốc tế Hoàn Mỹ Đồng Nai
- Sân vận động Đồng Nai
- Đại học Đồng Nai
- KCN Biên Hòa 2
- KCN Agtex Long Bình

15 PHÚT

- KCN Loteco
- Co.op Mart Biên Hòa
- Quảng trường tỉnh Đồng Nai

KẾT NỐI NGOẠI KHU

HOÀN HẢO

01
PHÚT
Trường Trung cấp nghề 26/3

05
PHÚT
BV Nhi đồng Đồng Nai

05
PHÚT
BV Đa khoa Đồng Nai

05
PHÚT
KCN Amata

10
PHÚT
BV Quốc tế Hoàn Mỹ Đồng Nai

10
PHÚT
BigC Biên Hòa

15
PHÚT
Co.op Mart Biên Hòa

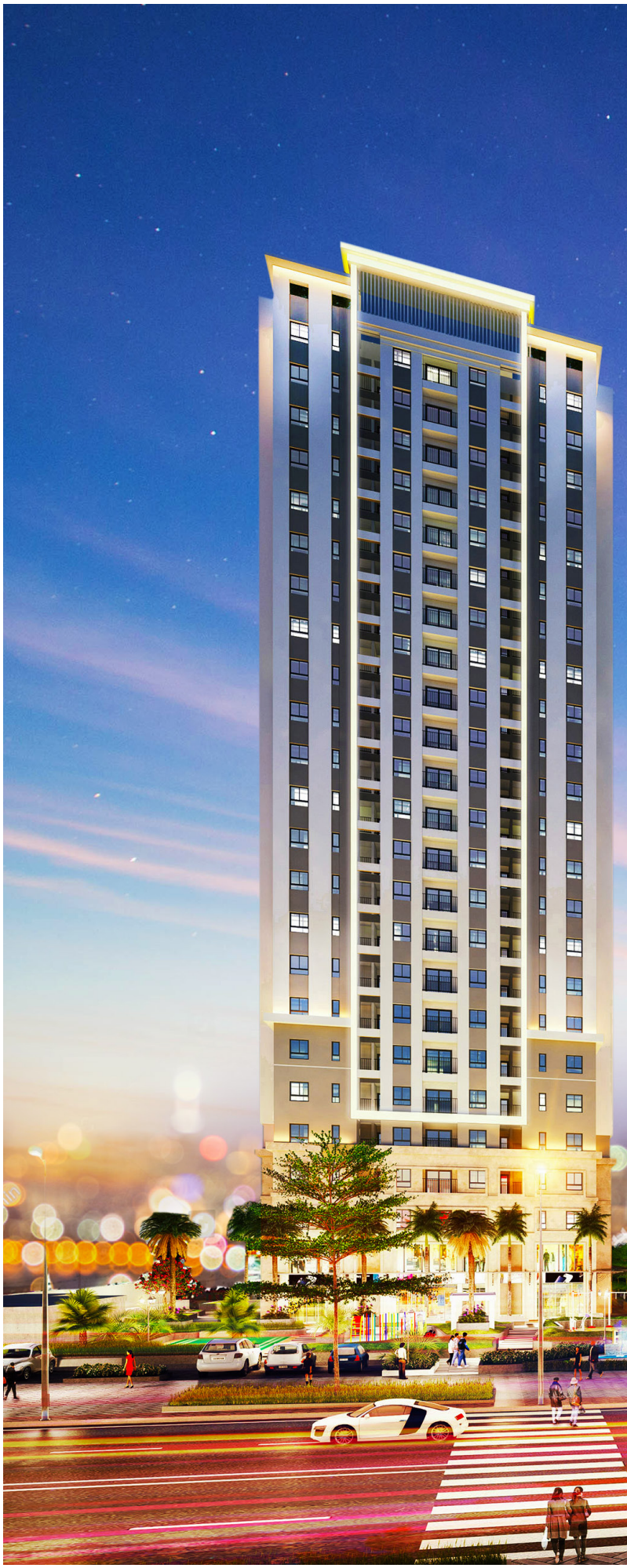
15
PHÚT
Quảng trường tỉnh Đồng Nai

BIỂU TƯỢNG MỚI
tại trung tâm Biên Hòa

Tại Biên Hòa, sự xuất hiện của **Bien Hoa Universe Complex** sẽ tiên phong cho phong cách sống tiện nghi và thông minh với đầy đủ các tiện ích phục vụ cộng đồng cư dân ưu tú.

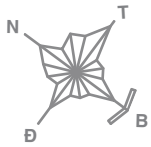
TỔNG QUAN DỰ ÁN

Vị trí: Mặt tiền Xa lộ Hà Nội, Phường Hố Nai, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
Quy mô: 28.933,7m^2
Số block: 7 block
Số tầng: 24 - 29 tầng



HƯỚNG ĐI TP.HCM
P. MÁY PHÁT ĐIỆN
P. DẦU
Block
PASSION
Block
LUCKY
ĐƯỜNG NỘI BỘ
XA LỘ HÀ NỘI
Block
ELITE
Block
SUNSHINE
HƯỚNG ĐI TRẢNG BOM

MẶT BẰNG
TỔNG THỂ



TỔ HỢP
TIỆN ÍCH
ĐA NĂNG

1. Universe Icon zone
2. Bãi đậu xe
3. Công viên đường dạo Greenline
4. Universe Square
5. Sân chơi Cầu Vồng
6. Nhà trẻ Happy Kids
7. Quảng trường nhạc nước
8. Sân thể thao đa năng
9. Sky Garden
10. BBQ Garden
11. Hồ bơi nội khu
12. Relax zone bên hồ
13. Siêu thị
14. Gym

Dẫn lối CUỘC SỐNG tiện nghi HOÀN HẢO

Nhằm mang đến cuộc sống hiện đại, tiện nghi và thoải mái nhất cho cộng đồng trí thức thành đạt, chuỗi tiện ích nội khu của **Bien Hoa Universe Complex** được đầu tư một cách bài bản, đáp ứng những tiêu chuẩn khắt khe nhất. Dự án tiên phong phát triển căn hộ kết hợp khu thương mại, dịch vụ nhộn nhịp, sầm uất.

Một bước chân, chạm ngàn tiện ích **Bien Hoa Universe Complex** dẫn lối cho xu hướng sống của tương lai. Cư dân hoàn toàn dễ dàng tiếp cận với một tiêu chuẩn sống thông minh, thời thượng bậc nhất ngay tại khu vực mà không cần phải đi đâu xa.

Thiên đường mua sắm, dịch vụ ăn uống ngay khối đế thương mại

Tận hưởng những giây phút thư giãn tuyệt vời tại khu hồ bơi trung tâm

Khu thể dục dụng cụ

Sân thể thao đa năng

Sân chơi trẻ em - nơi giúp trẻ phát triển toàn diện cả về thể chất lẫn tinh thần

Chốn an cư ĐẲNG CẤP cho cộng đồng THỊNH VƯỢNG

Bien Hoa Universe Complex là sản phẩm tổng hòa của sự bài bản trong đầu tư, chỉn chu trong thiết kế, sự thấu hiểu nhu cầu của mỗi khách hàng. Và một yếu tố quan trọng góp phần làm trọn vẹn thêm giá trị của sản phẩm chính là cộng đồng cư dân trí thức và thành đạt tại TP.Biên Hòa.

Bien Hoa Universe Complex tự hào trở thành chốn an cư đẳng cấp của cộng đồng tinh hoa Biên Hòa, tiên phong trải nghiệm phong cách sống tiện nghi, hoàn hảo, hòa quyện cùng môi trường sống văn minh, cộng đồng thịnh vượng.

BLOCK PASSION | LUCKY | CLEVER

MẶT BẰNG

TẦNG 1

Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

BLOCK PASSION | LUCKY | CLEVER

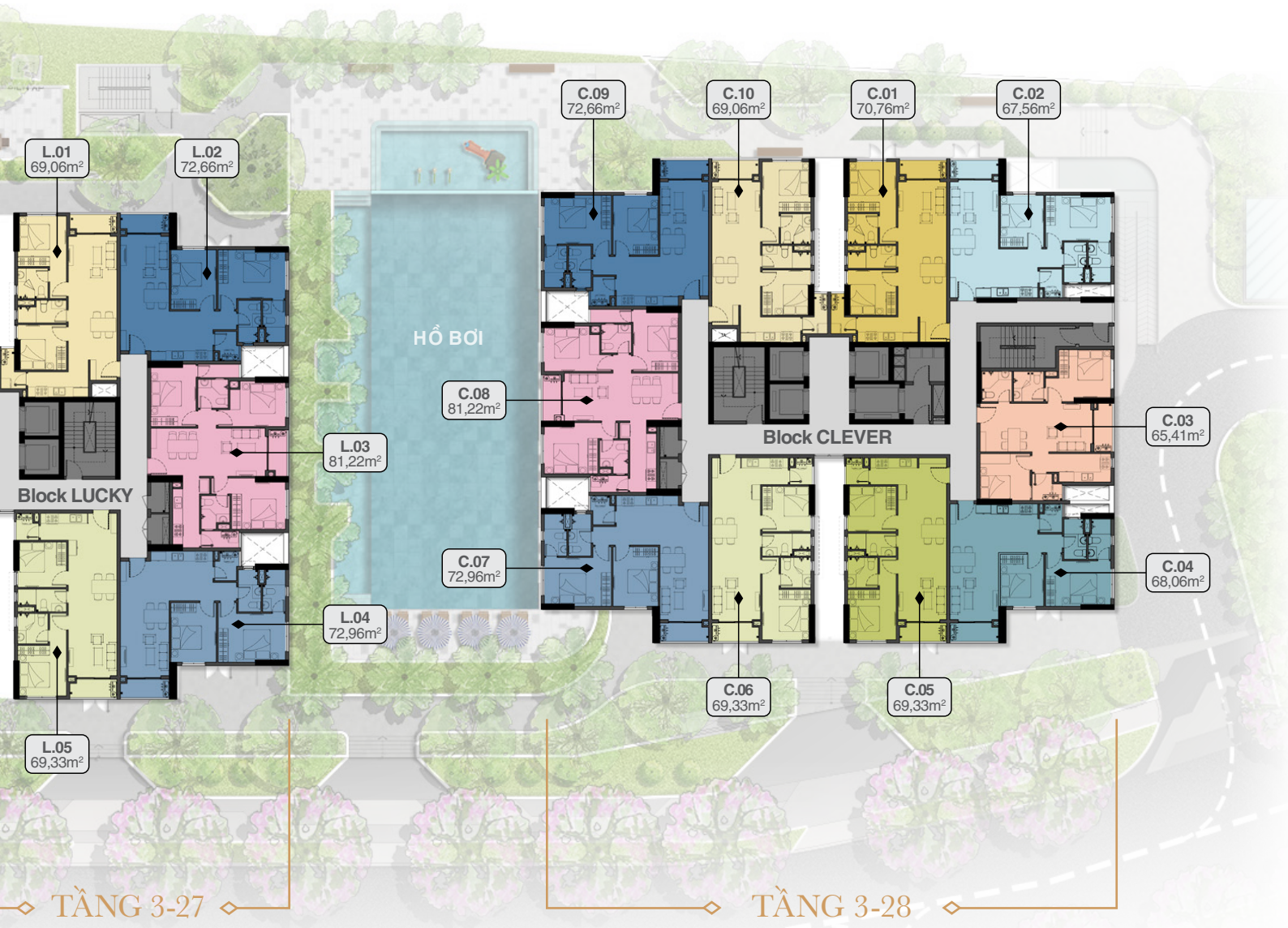
MẶT BẰNG

TẦNG 2

Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

BLOCK PASSION | LUCKY | CLEVER

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

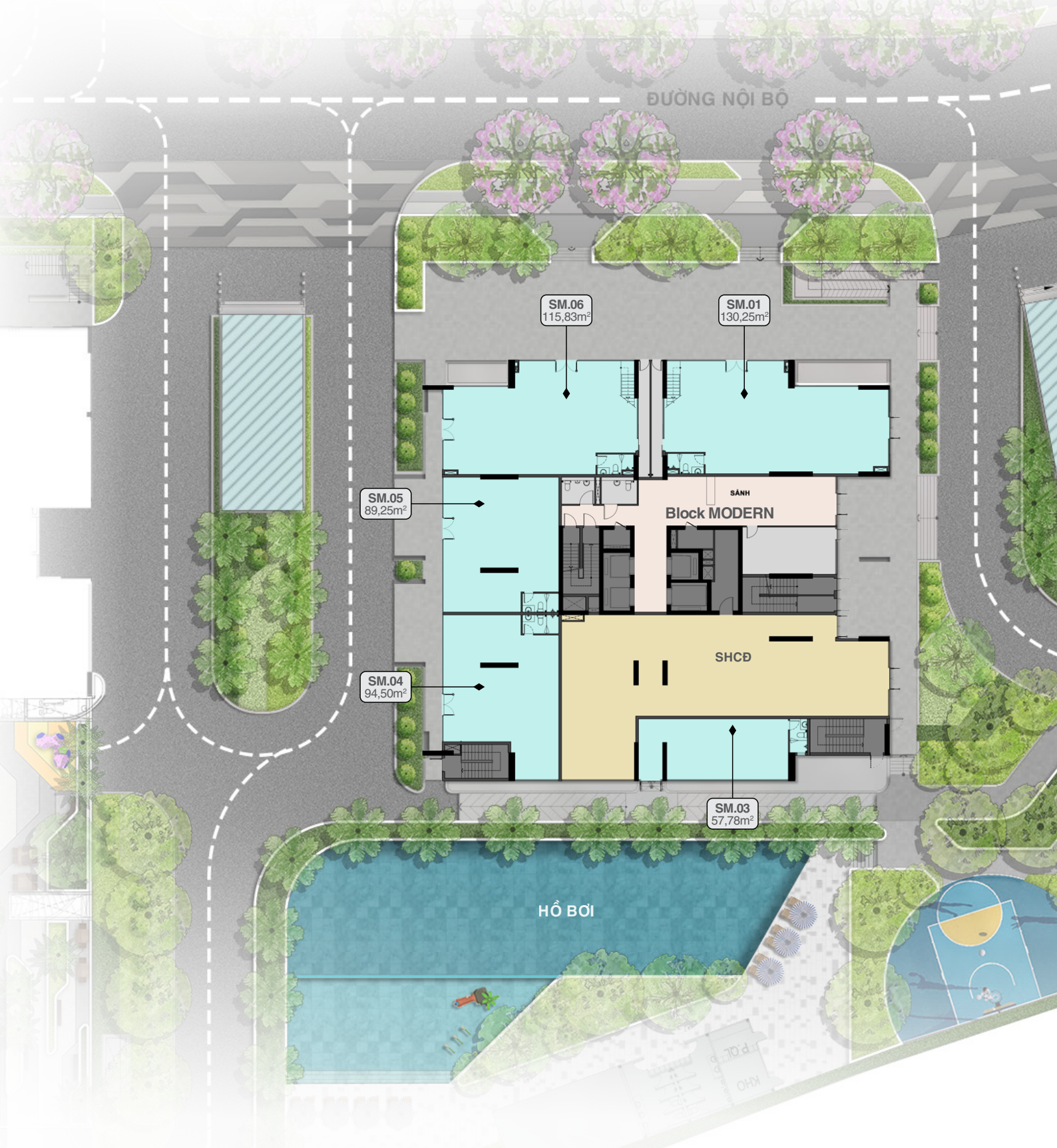


Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

BLOCK MODERN | DYNAMIC

MẶT BẰNG

TẦNG 1



Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

BLOCK MODERN | DYNAMIC

MẶT BẰNG

TẦNG 2

Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

BLOCK MODERN | DYNAMIC

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

TẦNG 3-29

Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

BLOCK SUNSHINE | ELITE

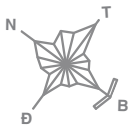
MẶT BẰNG

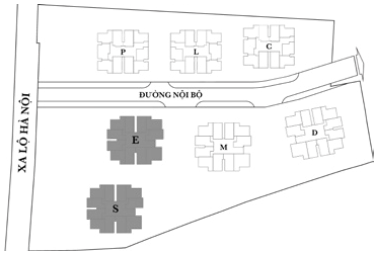
TẦNG 1

BLOCK SUNSHINE | ELITE

MẶT BẰNG

TẦNG 2





Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

BLOCK SUNSHINE | ELITE

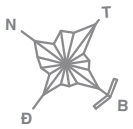
MẶT BẰNG

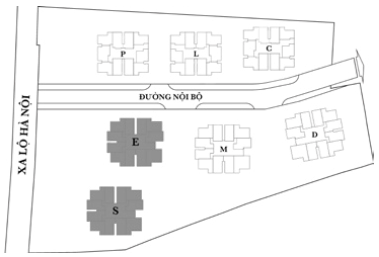
TẦNG 3

BLOCK SUNSHINE | ELITE

MẶT BẰNG

TẦNG 4





Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

BLOCK SUNSHINE | ELITE

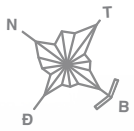
MẶT BẰNG

TẦNG 5

BLOCK SUNSHINE | ELITE

MẶT BẰNG

TẦNG 6



Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

BLOCK SUNSHINE | ELITE

MẶT BẰNG

TẦNG 7

BLOCK SUNSHINE | ELITE

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

TẦNG 8-29

Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

MẪU CĂN HỘ
ĐIỂN HÌNH

CĂN HỘ
2 PHÒNG NGỦ

67,89m²

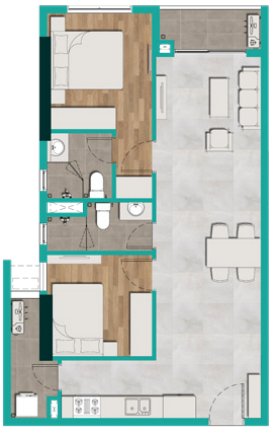
69,33m²

70,76m²

72,96m²

73,29 - 73,51m²

73,80 - 78,48m²



74,27m²

CĂN HỘ

3 PHÒNG NGỦ

81,22m²

102,49m²

Sunday
01

CUỘC SỐNG THÔNG MINH

chuẩn mực mới của sự tận hưởng

Nhu cầu tận hưởng cuộc sống đỉnh cao tôn lên đẳng cấp của giới tinh hoa là những gì mà nhà kiến tạo **Bien Hoa Universe Complex** lấy làm chuẩn. Các căn hộ tại Bien Hoa Universe Complex được thiết kế một cách tinh tế, đặc biệt đem ứng dụng smart home linh hoạt đến từng căn hộ.

Với smart home - xu thế của thời đại, việc ứng dụng công nghệ nhà thông minh sẽ mang đến chuẩn mực mới của sự tận hưởng khi có thể kết nối đến mọi không gian chỉ với 1 nút chạm. B**ien Hoa Universe Complex** - tiên phong tạo dựng cuộc sống thông minh và đem đến phong cách sống hưởng thụ thực sự.

ĐẦU TƯ đắt giá
Cuộc sống ĐÁNG GIÁ

VỊ TRÍ PHỒN HOA HỘI TỤ

Vị trí "trái tim" Biên Hoa quy tụ nhiều công trình trọng điểm của thành phố

7 BLOCK CĂN HỘ THƯỢNG ĐỈNH TINH HOA

Một cuộc sống đẳng cấp tại tổ hợp căn hộ hiện đại - khu thương mại có quy mô lớn nhất tại TP.Biên Hòa.

CUỘC SỐNG TIỆN NGHI TOÀN DIỆN

Chuỗi tiện ích được thiết kế thấu hiểu & thông minh mang đến cuộc sống hiện đại, tiện nghi cho cộng đồng cư dân tinh hoa.

CHUẨN SỐNG MỚI LÊN NGÔI CHO TIỀM NĂNG MỞ LỐI

Căn hộ hiện đại là xu hướng ở các quốc gia phát triển và cũng là xu hướng của tương lai. Với chuẩn sống mới, vừa nâng tầm giá trị sống, vừa đem lại khả năng sinh lời cao song hành cùng tốc độ đô thị hóa nhanh và nhu cầu nhà ở gia tăng theo làn sóng phát triển KCN nơi đây.

PHÂN KHÚC CÓ TÍNH THANH KHOẢN CAO

Dự án căn hộ được đầu tư bài bản và nghiên cứu kỹ lưỡng dựa trên các yếu tố giúp tạo ra sản phẩm có giá trị gia tăng, đáp ứng nhu cầu ở thực và dễ dàng cho thuê. Và đây cũng là phân khúc luôn có tính ổn định trên thị trường.

AN TÂM ĐẦU TƯ VỚI THƯƠNG HIỆU ĐƯỢC BẢO CHỨNG

Hưng Thịnh Land - Nhà phát triển bất động sản lớn thứ 2 cả nước với 4% thị phần bất động sản nhà ở tại Việt Nam trong giai đoạn 2016 đến nửa đầu 2020, chắc chắn sẽ là thương hiệu bảo chứng cho sự thịnh vượng và hài lòng của Khách hàng.
(*) Theo báo cáo cập nhật ngày 17/9/2020 của Công ty chứng khoán Vietcombank.

Chúng tôi đặc biệt cẩn trọng trong việc chuẩn bị các nội dung trên Brochure này. Mọi thông tin/ hình ảnh/ bản vẽ chỉ thể hiện thông số kỹ thuật, tính thẩm mỹ và sự sáng tạo tại thời điểm được đăng tải, đồng thời mang tính chất tham khảo và không đại diện chính xác cho điều kiện xây dựng thực tế, cũng như không mang tính đại diện hay là một phần của hợp đồng.

PHÁT TRIỂN DỰ ÁN

HUNG THINH LAND

TIẾP THỊ & PHÂN PHỐI
ĐỘC QUYỀN

PROPERTY X
BẤT ĐỘNG SẢN CHO MỌI NHÀ

TỔNG THẦU XÂY DỰNG

HUNG THINH
INCONS
XÂY ĐẮP NHỮNG ƯỚC MƠ